



Erhvervsrådgiver - Boligforeningscenter

I forbindelse med at en af vores erfarne erhvervsrådgivere har valgt at søge nye udfordringer søger vi ny erhvervsrådgiver til Boligforeningscenter, Vest.

Om stillingen

Erhvervsrådgiverens kundeportefølje består af administrerede og/eller selvadministrerede boligforeninger, herunder andelsboligforeninger, ejerforeninger, haveforeninger og grundejerforeninger, samt samarbejdspartnere i form af ejendomsadministratorer m.fl. i Vestdanmark.

Rådgivning skal foregå på et højt professionelt niveau ved aktivt at inddrage bankens relevante specialister og rådgivningsværktøjer i forbindelse med rådgivning og salg til kundeporteføljen.

Opbygning og vedligeholdelse af professionelle relationer til selvadministrerede boligforeninger, herunder andelsboligforeninger, ejerforeninger, haveforeninger og grundejerforeninger, samt til samarbejdspartnere i form af ejendomsadministratorer m.fl. på nationalt plan.

Overholdelse af bankens gældende politikker, instrukser og målsætninger. Derudover ansvar for salg til, rådgivning af og risikostyring af kunderne i egen portefølje.

Ansaret omfatter bl.a.:

- Opbygge, fastholde og udvikling af kundeloyalitet
- Opbygning og udvikling af kundeporteføljen gennem tiltrækning af nye kunder

- Salg og formidling af bankens produkter og servicetilbud, både direkte til kunderne samt og gennem samarbejdspartnere, herunder professionelle ejendomsadministratorer
- Kreditstyring og risikoovervågning
- Løbende udvikling og styrkelse af egen viden om bankens erhvervsprodukter til bolig – og ejerforeninger samt indsigt i kommercielle trends og forretningsmæssige udvikling på området

Arbejdsopgaverne omfatter bl.a.:

- Proaktiv rådgivning via bankens rådgivningsværktøjer samt inddragelse af relevante specialister
- Udarbejdelse og præsentation af tilbud til kunder med fokus på lønsomhed og efterlevelse af bankens kunde-, kredit- og prispolitik samt gældende koncepter, arbejdsmetoder og rutiner.
- Udarbejde kreditindstillinger og sikring af høj kreditkvalitet i kundeporteføljen
- Generering af leads til bankens øvrige forretningsområder
- Efterlevelse af bankens og områdets overordnede strategi for bofællesskaber
- Opsøgende salgs- og relations arbejde i henhold til fastsatte målsætninger med henblik på at tiltrække nye kunder, udvikle eksisterende kunderelationer og udbygge kundeporteføljen.
- Deltagelse i markedsføring af AL Sydbank gennem opbygning og vedligeholdelse af relevante netværk samt repræsentation af banken udadtil
- Deltage på messer samt planlægning og afholdelse af kundearrangementer, herunder også på aftener og i weekender

Om dig

Du har en erhvervsøkonomisk uddannelsesbaggrund som bachelor, HD i regnskab eller finansiering, kandidat eller lign.

Alternativt kan solid praktisk erfaring kan opveje manglende formel uddannelse.

Det er en fordel, hvis du har erfaring med eller kendskab til finansielle løsninger til andelsboligforeninger, ejerforeninger, haveforeninger og grundejerforeninger. Du har måske selv boet i en boligforening eller været medlem af en bestyrelse og har derigennem opnået indsigt i foreningernes behov og udfordringer.

Herudover er du:

- Udadvendt og dygtig til at opbygge, udvikle og fastholde stærke relationer
- Initiativrig, forandringsparat og motiveres af ansvar og resultater
- Arbejder struktureret og har stærke prioriteringsevner
- Tillidsvækkende, empatisk og god til at sætte sig ind i kundens situation og behov
- Selvkørende og i stand til at træffe selvstændige beslutninger
- Vedholdende og forståelse for lange beslutningsprocesser og komplekse kundeforløb

Bliv en del af noget nyt

AL Sydbank er blandt Danmarks største banker med hovedsæde i Aabenraa. Vores mål er at skabe økonomisk tryghed og udvikling – for kunder, lokalsamfund og hinanden. Hos os bliver du en del af et fællesskab med mere end 4.000 kolleger i Danmark og Nordtyskland. Vi tror på, at stærke relationer skaber de bedste resultater, og derfor bygger vi vores kultur på samarbejde, korte beslutningsveje, høj faglighed og et fælles fokus på at gøre tingene effektivt og ordentligt

AL Sydbank skal være mere for flere gennem relationer, engagerede medarbejdere og aktivt samfundsansvar. Det gør vi ved at være en nærværende og ansvarlig bank med en stærk fælles kultur, der kan mærkes blandt medarbejderne.

Spørgsmål

Har du spørgsmål til stillingen, er du velkommen til at kontakte Boligforeningschef, Patrick S. Hemmingsen på mail patrick.s.hemmingsen@sydbank.dk.

AL Sydbank

Åbyhøj, 8230 Åbyhøj
www.al-sydbank.dk

Ansøgningsfrist

15. oktober 2026
Erhvervsrådgiver - Boligforeningscenter

Kontaktperson

Patrick S. Hemmingsen
patrick.s.hemmingsen@sydbank.dk